

臺中市公有停車場具潛在辦理BOT之案件

統整時間：112.06.05

編號	行政區	停車場	汽車	面積 (平方公尺)	面積 (坪數)	用地類型	位置	聯絡道路幾何條件	說明	所有權人	停車率
1	南屯	停150用地		4,760	1,440	停150	南屯區嶺東路與文山三街交叉路口	嶺東路(15M)：單向1混合車道 文山三街(12M)：單向1混合車道 保安五街(8M)：單向1混合車道	土地大、正方。	1.市有1(停管處)，100% 2.區公所管理之籃球場。	停車場尚未開關完成
2	西屯	世貿停車場	218	12,439	3,763	停121	中工二路、天保街口	中工二路(18M)：單向1混合車道、1慢車道 天保街(10M)：單向1混合車道 福安十一街(25M)：單向2混合車道 天保街11巷(6M)：單向1混合車道	土地大，緊鄰世貿中心。與往年比，近期比較少於世貿辦理活動。	市有100%(經發局)	平均約40~50%
3	西屯	細停1用地		3,483	1,054	細停1	中平路上(近經貿路一段)	中平路(12M)：單向1混合車道 中平路(20M)：交叉路口處	土地大、正方。	市97.3%(停管處)，國有(農田水利署)2.7%。 鐵皮屋、堆放雜物區。	停車場尚未開關完成
4	西屯	漢口停車場	364	3,733	1,129	停71	漢口路、寧夏路	漢口路(20M)：單向1混合車道、1慢車道 寧夏路(20M)：單向2混合車道 寧夏東七街(8M)：單向1混合車道 寧夏路96巷(4M)：單向1車道	土地大、正方。	市有100%(停管處)	平均62%、尖峰76%
5	西屯區	國豐停車場	68	2,960	895	細停	國安二路近國安一路	國安二路(20M)：單向1混合車道、1慢車道 國安一路(10M)：雙向1混合車道	土地略小大、正方。	市有100%(停管處)	平均54-69%、尖峰%100%
6	東	東英停車場	109	5,216	1,578	停19	東英一街、一心街	一心街(12M)：單向1混合車道 東英一街(10M)：單向1混合車道	土地大、長方形。	市有100%(停管處)	平均20%、尖峰44%
7	南	細停1用地		5,367	1,624	細停1	復興北路上近大慶街二段(樹德國小後方)	都市計畫道路(25M)：基地西側，未開關完成 都市計畫道路(15M)：基地南側，未開關完成	土地大、正方。	市有97%(停管處)、國有3%(農田水利署)。	停車場尚未開關完成
8	南	南平停車場	75	3,242	981	停77	南平路、美村路	南平路(30M)：單向1快車道、1混合車道、1慢車道 美村路(25M)：單向2混合車道、1慢車道 福平街(10M)：單向1混合車道	土地大、正方。 目前依促參法第42條辦理前置作業，需計113年8月辦理招商。	84.2%屬國有財產署所有(113年將辦理有償撥用)，15.8%屬本府交通局所有	平均60%，尖峰86%
9	北	新興停車場	191	7,353	2,228	停28	精武路，台中公園中興堂對面	精武路(30M)：單向1快車道、1混合車道、1慢車道 一中街(10M)：單向1混合車道	土地大，周邊使用者對於付費情形接受度高。	市有0.08%(財政局)、98.87%(停管處) 中華民國(管理者為停管處)1.05%	平均52%，尖峰80%

臺中市公有停車場具潛在辦理BOT之案件

統整時間：112.06.05

編號	行政區	停車場	汽車	面積 (平方公尺)	面積 (坪數)	用地類型	位置	聯絡道路幾何條件	說明	所有權人	停車率
10	北	中賓停車場	178	5,347	1,617	細停 163	五義街、 五順街	五義街(10M)：單向1 混合車道 五順街(10M)：單向1 混合車道 錦新街(10M)：單向1 混合車道 育才北路(6M)：單向1 混合車道	土地大，周邊使用者對於付費情形接受度高。	市有100%(停 管處)	平均65%，尖峰 100%
11	大里	國光花 市停車場	146	5,389	1,630	停7	德芳路、 德芳南三 街	德芳南路(40M)：單向 2快車道、1混合車 道、1機車優先道 德芳南三街(12M)：單 向1混合車道	土地大、為梯 型。	市有100%(停 管處)	平均28%、尖峰 65%
12	大里	停8停車 場	155	5,090	1,540	停8	德芳路、 德芳南一 街	德芳南路(40M)：單向 2快車道、1混合車 道、1機車優先道 德芳南三街(12M)：單 向1混合車道	土地大、為梯 型。	市有100%(停 管處)	平均46%、尖峰 80%